

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Rimavské Janovce zo dňa 2.9.2020.

Prítomní: Stanislav Krahulec, starosta obce
Poslanci : Ivan Cerovský, Gabriel Fülöp, Stanislav Kuric, Alexander Nagy, Roman Uhrin, Peter Fülöp, Ing. Peter Kovács

Nepřítomní: 0

Ďalší prítomní: Ing. Michaela Gembická, hlavný kontrolór obce ,

Návrh programu OZ:

11. Návrh programu.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice .
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Prerokovanie odpredaja pozemkov na Močiari – Peter Sojka a Janka Sojková
5. Prerokovanie návrhu VZN o ochrannom pásme pohrebiska.
6. Prerokovanie Zmena v rozpočte č. 2.
7. Prerokovanie káblovej televízie v obci.
8. Prerokovanie využitia priestorov základnej školy v Rimavských Janovciach.
9. Prerokovanie správy z kontrol hlavnej kontrolórky.
- 10 . Rôzne.
11. Záver.

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia návrh programu.

Rokovanie MZ otvoril Stanislav Krahulec, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášania schopné.

Uznesenie č. 164/2020 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rimavské Janovce
v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje:

1. 1. Návrh programu.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice .
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Prerokovanie odpredaja pozemkov na Močiari – Peter Sojka a Janka Sojková
5. Prerokovanie návrhu VZN o ochrannom pásme pohrebiska.
6. Prerokovanie Zmena v rozpočte č. 2.

7. Prerokovanie káblovej televízie v obci.
8. Prerokovanie využitia priestorov základnej školy v Rimavských Janovciach.
9. Prerokovanie správy z kontrol hlavnej kontrolórky.
10. Rôzne.
11. Záver.

Hlasovanie: za: 7- Ivan Cerovský, Gabriel Fülöp, , Stanislav Kuric, Ing. Peter Kovács , Alexander Nagy, Roman Uhrin, Peter Fülöp,
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Rozprava:

Starosta obce – predložil návrh programu , do rozpravy sa prihlásil Nagy a predložil nový bod na prerokovanie

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia návrh programu- doplnenie programu – prerokovanie aktualizácie projektovej dokumentácie na Rimavské Janovce – Močiar kanalizácia

Uznesenie č. 165/2020 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rimavské Janovce
v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje:

Doplnenie do programu – nový bod - prerokovanie aktualizácie projektovej dokumentácie na Rimavské Janovce – Močiar kanalizácia

Hlasovanie: za: 7- Ivan Cerovský, Gabriel Fülöp, , Stanislav Kuric, Ing. Peter Kovács , Alexander Nagy, Roman Uhrin, Peter Fülöp,
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Rozprava:

Alexander Nagy- predložil na prerokovanie nový bod – aktualizácie PD ku kanalizácie na Močiari

Starosta obce- navrhujem aby sa do PD dorobilo aj prípojky ku jednotlivým už existujúcim cestám resp. uličkám,

K bodu 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Uznesenie č. 166/2020 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rimavské Janovce
v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje:

Zapisovateľa : Peter Fulop

Overovateľ zápisnice : Gabriel Fulop, Roman Uhrin

Hlasovanie: za: 7- Ivan Cerovský, Gabriel Fülöp, , Stanislav Kuric, Ing. Peter Kovács , Alexander Nagy, Roman Uhrin, Peter Fülöp,
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 3 Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 167/2020 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rimavské Janovce
v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

BERIE NA VEDOMIE :

Predložená pokladňa a pokladničné doklady za mesiac august – splnené

Uznesenie č. 154/2020 zo dňa 7.7.2020 - *Prerokovanie spôsobu využívania budovy základnej školy v Rimavských Janovciach po jej zrušení – bude prerokované v osobitnom bode*

Hlasovanie: za: 7- Ivan Cerovský, Gabriel Fülöp, , Stanislav Kuric, Ing. Peter Kovács , Alexander Nagy, Roman Uhrin, Peter Fülöp,
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Rozprava:

Gembická – predložila uznesenia z minulého rokovania na plnenie, okrem pokladne bolo na plnenie prerokovanie bodu využitia priestorov základnej školy po zrušení školy
Starosta obce- počas rokovania sa k tomuto bodu ešte vrátíme .

K bodu 4 Prerokovanie odpredaja pozemkov na Močiar

Uznesenie č. 154/2020 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rimavské Janovce
v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A: SCHVAĽUJE: Zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovných pozemkov - je novovytvorený pozemok parc. č. 3760 /46 ostatné plochy vo výmere 68 m² , ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 47124695-87/2019, vyhotoveným firmou Peter Očovay, dňa 10-1-2020 z pôvodného pozemku s parc. EKN č 4852 vo výmere 3122m² na LV 842. Pôvodný pozemok sa nachádza v k. ú. Rimavské Janovce , okres Rimavská Sobota , je vedený v katastri nehnuteľností na Katastrálnom odbore Okresného úradu Rimavská Sobota na liste vlastníctva č. 842 vo vlastníctve obce Rimavské Janovce v celosti, ako parcela registra E KN evidovaná na katastrálnej mape – pre Peter Sojka a Danka Sojková, Močiar 475/13, Rimavská Sobota
Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený novovytvorený pozemok pre obec Rimavské Janovce je neupotrebitelný, je roky už súčasťou pozemku vo vlastníctve žiadateľov, odkúpením a oplotením si žiadatelia vytvoria neoddeliteľný celok, ktorý plánujú užívať ako záhradu.

B : SCHVAĽUJE: Zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovných pozemkov zámer predat' svoj majetok priamym predajom do vlastníctva, v rozsahu spoluvlastníckeho podielu 1/1, pre Janku Sojkovú , trvale bytom Močiar 475/13 Rimavské Janovce, 98001 Rimavské Janovce.

Predmetom predaja v zmysle § 9 ods. 2 písm. c) a písm. e) s prihliadnutím na § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je novovytvorený pozemok parc. č. 3760 /47 ostatné plochy vo výmere 33 m² , ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 47124695-87/2019, vyhotoveným firmou Peter Očovay, dňa 10-1-2020 z pôvodného pozemku s parc. EKN č 4852 vo výmere 3122m² na LV 842 . Pôvodný pozemok sa nachádza v k. ú. Rimavské Janovce , okres Rimavská Sobota , je vedený v katastri nehnuteľností na Katastrálnom odbore Okresného úradu Rimavská Sobota na liste vlastníctva č. 842 vo vlastníctve obce Rimavské Janovce v celosti, ako parcela registra E KN evidovaná na katastrálnej mape. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený novovytvorený pozemok pre obec Rimavské Janovce je neupotrebitel'ný, je roky už súčasťou pozemku vo vlastníctve žiadateľov, odkúpením a oplotením si žiadatelia vytvoria neoddeliteľný celok, ktorý plánujú užívať ako záhradu.

B : Ukladá starostovi obce: zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli v obci a na oficiálnej internetovej stránke obce a zabezpečiť všetky právne kroky ku uzavretiu zmluvy o predaji majetku obce Rimavské Janovce .

Hlasovanie: za: 6- Ivan Cerovský, Gabriel Fülöp, , Stanislav Kuric, Ing. Peter Kovács , Alexander Nagy, , Peter Fülöp,
proti : 0
zdržal sa: 1- Roman Uhrin
neprítomní pri hlasovaní: 0

Rozprava:

Starosta obce - predložil doručený znalecký posudok na predmetné pozemky cena zo znaleckého je vo výške 6,97.-Eur na m².

Roman Uhrin- navrhol by som zníženie ceny na pôvodnú za 5,96.-Eur / m²,

Ivan Cerovský – podľa mňa je cena zo znaleckého dosť vysoká

Peter Kovács- to sú E parcely

Stanislav Krahulec - cena zo znaleckého je 6,97.-Eur / m²

Ivan Cerovský – navrhujem cenu za celé 500.-Eur

Peter Kovács- navrhujem aby sme nepredali za cenu znaleckého

Ivan Cerovský je to pozemok, ktorý pre nás ako obec nemá hodnotu, nevieme ho využívať už ho oplotený dávno len sa neskoro prišlo na to že je to obecné

Roman Uhrin – Peter Sojka už v roku 2018 chcel kúpiť predmetné pozemky od SPF vtedy bola 5,96.-Eur ale medzi tým prebehla delimitácia pozemkov a prešli do vlastníctva obce,

Alexander Nagy – navrhujem použiť cenu pôvodnú – 5,96.-Eur /m²

Peter Kovács – je ale potrebné odôvodniť prečo ideme pod cenu znaleckého posudku

Ivan Cerovský – aj tak si myslím, že za nič / lebo roky využíval tento pozemok/ musí zaplatiť

Roman Uhrin- nebol teraz tento problém keby sa to pred rokmi bolo dobre zameralo

Alexander Nagy- je to horšie ako kúpa ornej pôdy za ktorú je aj nejaký zisk môj návrh je 5,996.-Eur m²

Roman Uhrin – ja sa zdržím hlasovania

K bodu 5 Prerokovanie návrhu VZN o ochrannom pásme pohrebiska

Uznesenie č. 169/2020 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rimavské Janovce
v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A: **SCHVAĽUJE:** VZN č. 2/2020 o ochrannom pásme pohrebiska na území obce Rimavské Janovce

Hlasovanie:

za:	7-	Ivan Cerovský, Gabriel Fülöp, , Stanislav Kuric, Ing. Peter Kovács , Alexander Nagy, Roman Uhrin, Peter Fülöp,
proti :	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Rozprava:

Starosta obce- predložil návrh VZN o ochrannom pásme pohrebiska – v návrhu sem dali 50m, nakoľko od 1.1.2020 platí nový zákon že si toto ochranné pásmo musíme určiť vo VZN dali sme túto hranicu

K bodu 6 Prerokovanie zmeny v rozpočte obce č. 2

Uznesenie č. 170/2020 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rimavské Janovce
v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A: **SCHVAĽUJE:** zmenu v rozpočte č. 2 podľa predloženej prílohy

Hlasovanie:

za:	7-	Ivan Cerovský, Gabriel Fülöp, , Stanislav Kuric, Ing. Peter Kovács , Alexander Nagy, Roman Uhrin, Peter Fülöp,
proti :	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Rozprava:

Starosta obce – predložil návrh zmeny v rozpočte č. 2 , ktorá sa hlavne týka zmeny v príjmoch podľa prílohy a aj výdavkov ale výška výdavkov je nižšia ako príjmy.
Gembická – počas kontroly plnenia rozpočtu som prišla na nezpracovanie schváleného VZN o výške poplatkov za TKO- čo sa odzrkadlilo aj v príjmoch za TKO

K bodu 8 Prerokovanie káblovej televízie v obci

Uznesenie č. 171/2020 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rimavské Janovce
v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A: **Berú na vedomie:** problematiku káblovej televízie v obci

B: **Odporúča :** Starostovi obce : osloviť firmu RS NET a firmu Husztiho na predloženie podmienok ponúk na prebratie káblovej televízie v obci.

Hlasovanie: za: 7- Ivan Cerovský, Gabriel Fülöp, , Stanislav Kuric, Ing. Peter Kovács , Alexander Nagy, Roman Uhrin, Peter Fülöp,
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Rozprava:

Starosta obce- predložil poslancov zoznam obyvateľov využívajúcich káblovú televíziu v obci a zoznam ktorý poctivo platia za káblovku, výška príjmov z káblovky ďaleko nedosahuje potrebnú výšku výdavkov na prevádzkovanie a údržbu káblovky, najprv som bol za zrušenie, ale následne na to sa hneď ozval aj p. Huszti aj RS net

Peter Kovács – tak v obci máme aj optické káble

Alexander Nagy- tak nech sa Huszti vyberá poplatky sám, nech sa nezaťažuje obecný aparát výberom poplatkov

Roman Uhrin- ak to zrušíme bude to na úkor počtu kanálov

Ivan Cerovský – navrhujem zistiť kde ešte prevádzkuje RS NET takúto káblovku a ako sú spokojný s prevádzkovaním

Starosta obce- mám info takéto od ekonómky obce o týchto predložených číslach

Ivan Cerovský – keby sa zlepšila kvalita vysielania tak potom by sa dalo aj zdôvodniť prečo sa prešlo pod inú firmu alebo prečo sa to riešilo ,

Roman Uhrin- ale iste aj ceny pre obyvateľov by boli vyššie,

Ivan Cerovský – ja nie som za úplné zrušenie ale za smeti sme navýšili a boli obyvatelia nespokojný

Roman _Uhrin- Huszti už nemá kapacity na nové programy – môže tak len jeden kanál vymeniť za druhý

Starosta obce- rekonštrukcia káblovky by podľa p. Husztiho stála cca 5000.-Tis. Eur

Alexander Nagy – a napr. na Jánošíkoch nie je káblovka obyvatelia si museli zabezpečiť tieto veci sami, ja by som to nerušil len navrhujem aby si sám p. Huszti vyberal poplatky

Peter Kovács- ved' keď nebudú platiť odpojí ich

Stanislav Krahulec- je mi ľúto tých starých ľudí ktorý to pozerajú a je to pre nich cenovo dostupné ,

Alexander Nagy- navrhujem zistiť podmienky od ostatných firiem porovnať a prerokovať ešte ďalší postup prevádzky

K bodu 8 Prerokovanie odloženého bodu z 7.7.2020 – uznesenie 157/2020 prerokovanie využitia priestorov základnej školy v Rimavských Janovciach

Uznesenie č. 172/2020 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rimavské Janovce

v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A: SCHVAĽUJE: Priestory základnej školy po vyradení školy zo siete budú do odvolania nepoužívané. V priestoroch bude udržiavaná čistota a poriadok a temperovaná teplota.

Hlasovanie: za: 7- Ivan Cerovský, Gabriel Fülöp, , Stanislav Kuric, Ing. Peter Kovács , Alexander Nagy, Roman Uhrin, Peter Fülöp,
proti : 0
zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Rozprava:

Starosta obce- už sme boli riešiť v týchto priestoroch regulovanie temperovanie, upratovačke ostané len MS zatiaľ nič nemáme v pláne

Ivan Cerovský – keď je teraz taká situácia ohľadom pandémie by bolo dobre kedy sa tam radšej nikto nestretával

Starosta obce- učiteľky zo škôl navrhovali tam mať telocvičňu– ale teraz je to nebezpečné z hľadiska opatrení ohľadom COVID 19

K bodu 10 Prerokovanie správ HK

Uznesenie č. 173/2020 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rimavské Janovce

v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A: Berie na vedomie:

Správu z kontroly plnenia rozpočtu obce Rimavské Janovce

Správa o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu na obci Rimavské Janovce

Hlasovanie: za: 7- Ivan Cerovský, Gabriel Fülöp, , Stanislav Kuric, Ing. Peter Kovács , Alexander Nagy, Roman Uhrin, Peter Fülöp,

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Rozprava:

Hlavná kontrolórka – Gembická – predložila správy ktoré spracovala do rokovania, opísalakontrolné zistenia a odporúčania na odstránenie – čo sa prerokovalo v bode č. 6

K bodu 10 Prerokovanie aktualizácie projektovej dokumentácie na Rimavské Janovce –

Močiar kanalizácia

Uznesenie č. 174/2020 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rimavské Janovce

v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A: Schvaľuje : Prípravu projektovej dokumentácie Kanalizácia Rimavské Janovce – Močiar :

- Prípojky už k jestvujúcim odbočkám uličiek na Močiar

- Realizáciou výstavby novej ČOV na Močiar

Hlasovanie: za: 7- Ivan Cerovský, Gabriel Fülöp, , Stanislav Kuric, Ing. Peter Kovács , Alexander Nagy, Roman Uhrin, Peter Fülöp,

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Rozprava :

Alexander Nagy – navrhol prerokovanie tohto bodu nakoľko sa to už prerokovalo a nič sa s tým nedeje, navrhol aby sa začalo z realizáciou tejto PD,

Starosta obce – aj ČOV novú ?

Alexander Nagy- bolo by to nechať na posúdenie odborníkov kde umiestniť ČOV

Ivan Cerovský – rozdiel v sume nebude markantný – ale ČOV by bolo dať dole ku potoku na Močiari

Starosta obce- ale nezahrnieme do projektu tie bočné uličky, len ku jestvujúcim uliciam

Alexander Nagy- tie ulice by nešli do PD, a bočné cesty v ďalších vetvách

Ivan Cerovský – prezistíme ešte to fin. DPH

Starosta obce- aj ulica ku Stehíkovi sa musí dať do PD aj to sú naši obyvatelia a písomne oslovíme úrad vlády p. Ministerku Remišovú ohľadom DPH ku takémuto projektu

Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20:00 h.

Zapísal: Peter Fulop

.....
starosta obce – Stanislav Krahulec

Overovatelia:

Gabriel Fulop,

Roman Uhrin